

ПРИКАЗ

от 25 июля 2019 г.

№ 3

«О пожарной безопасности»»

В целях обеспечения пожарной безопасности и соответствия ДНТ «Тихое» требованиям Постановления РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме»

ПРИКАЗЫВАЮ

- ввести в использование прилагаемую к приказу инструкцию по пожарной безопасности ДНТ «Тихое»;
- разместить данную инструкцию на информационных досках ДНТ, на сайте ДНТ, обеспечить доступ жителей ДНТ к ознакомлению;
- разработать, изготовить и установить информационные таблички с указанием на объекты, значимые при организации пожаротушения и обеспечения пожарной безопасности.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель ДНТ «Тихое»



Золотухин П.М.

ИНСТРУКЦИЯ О МЕРАХ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ДНТ «Тихое»

Настоящая инструкция разработана в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме» (Правила противопожарного режима в Российской Федерации) и устанавливает нормы поведения людей и содержания территории ДНТ «Тихое» (далее по тексту - Товарищество) в целях обеспечения пожарной безопасности и является обязательной для исполнения всеми собственниками участков и работниками Товарищества.

1. Ответственность за пожарную безопасность на территории общего пользования ДНТ, в зданиях и сооружениях общего пользования несёт лицо, назначенное правлением. В его отсутствие – председатель ДНТ.

2. Ответственность за пожарную безопасность на участках с находящимися на них постройками несёт член Товарищества или индивидуальный садовод (собственник участка).

3. Все члены и работники Товарищества должны допускаться к работе на его территории после ознакомления с правилами пожарной безопасности в объеме настоящей инструкции в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности.

4. Председатель правления обязан:

- обеспечить изучение требований настоящей инструкции о мерах пожарной безопасности всеми владельцами участков путем размещения инструкции на сайте ДНТ и на досках объявлений;
- периодически не менее 2 раз в квартал проверять состояние противопожарного водоснабжения, наличие и исправность средств пожаротушения. Принимать меры к устранению выявленных нарушений;

- следить за исправностью дорог на территории Товарищества, своевременно проводить очистку от снега основных проездов, а также подъездов к пожарным водоёмам и гидрантам;

Председатель правления и члены Товарищества, виновные в нарушении требований настоящей инструкции о мерах пожарной безопасности, в зависимости от характера нарушений и их последствий, несут ответственность в установленном законом порядке.

Проинструктировать сотрудников и членов ДНТ о необходимости соблюдать требования пожарной безопасности, использовать исправные электрические приборы, воздерживаться от курения в помещениях ДНТ, сознательно подходить к вопросу безопасности окружающих.

5. Территория, прилегающая к дачным постройкам, а также территория вдоль ограждения границ Товарищества, должна содержаться в чистоте и систематически очищаться от мусора, сухой травы и деревьев.

6. На фасадах зданий, столбах и опорах должны быть стандартные указатели местонахождения водных объектов.

7. Собственники участков на стенах своих домов должны вывешивать таблички с изображением инвентаря, с которым владельцы участков обязаны появляться на тушении пожара. В летний период у каждого дома должна быть бочка с водой, объёмом не менее 200 л и (или) огнетушитель, а также лопата, лом, топор, ведро и другие первичные средства пожаротушения.

8. Перед началом отопительного сезона все печи и дымоходы должны быть проверены, отремонтированы, очищены от сажи. Во время отопительного сезона очистка дымоходов от сажи производится через каждые 3 месяца.

9. Около каждой печи на сгораемом полу должен быть прибит подтопочный металлический лист размером не менее 70 X 50 см.

10. На территории Товарищества должны быть:

- средства подачи звуковых сигналов (колокол, релс, "рында" и т.п.) для оповещения людей на случай возникновения пожара;

- в зоне въезда на территорию ДНТ размещается указатель с наименованием Товарищества и план-схема ДНТ;

- в зоне въезда размещаются пожарный водоём ёмкостью не менее 25 м³, на посту охраны или в иных помещениях группы въезда хранится и переносная мотопомпа;

В зоне въезда размещаются пожарный пост-щит с набором противопожарного инвентаря. В целях сохранности инвентаря, второй щит размещается в одном из помещений группы въезда.

11. Планировка и застройка территорий Товарищества граждан, здания и сооружения товариществ должна осуществляться согласно СНиП-30-02-97 (или иным более поздним). Индивидуальные садовые участки, как правило, должны быть огорожены. Ширина ворот должна быть не менее 4,5 м, калитки - не менее 1 м. Ширина проезжей части улиц и проездов принимается для улиц - не менее 7,0 м, для проездов - не менее 3,5 м.

12. На территории Товарищества категорически запрещается:

- поджигать мусор, древесные и растительные остатки вблизи строений, поджигать сухую траву на территории участка и перед забором вдоль проезжей части;
- разводить открытый огонь в сухую и ветренную погоду, а также при установлении особого противопожарного режима;
- пользоваться неисправной электропроводкой и повреждённой изоляцией, завязывать провода, обёртывать электролампы бумагой, применять вместо плавких вставок «Жучки». Пользоваться электроутюгами, электроплитками и др. приборами без специально несгораемых керамических, мраморных или кирпичных, металлических подставок.
- пользоваться печами и очагами, имеющими трещины, неисправные дверцы, недостаточные разделки дыма до деревянных конструкций;
- применять для растопки печей на твёрдом топливе бензин, керосин и другие жидкости, перекаливать печи, а также сушить дрова и одежду на них;
- оставлять без присмотра печи, зажжённые керосинки, керогазы, примусы, а также поручать надзор за ними малолетним детям;
- пользоваться газовыми плитами, керосинками в сараях и других подсобных помещениях;
- курить и пользоваться открытым огнём в подвалах, чердаках, сараях, помещениях ДНТ и других местах, где имеются горючие материалы.
- выбрасывать мусор, растительные и древесные остатки, организовывать свалки на территории Товарищества и за его пределами, на заброшенные участки, лесополосу и дорожный проезд;
- размещать на проезжей части строительные материалы, крупногабаритные грузы, навоз, и др., препятствующие свободному проезду транспорта.

13. Владельцы участков обязаны:

- постоянно очищать проезд вдоль забора (или границы своего участка, примыкающей к проезжей части) от травы, кустов и деревьев, для свободного проезда транспорта, в т.ч. пожарных машин. Следить за состоянием канав, заборов.
- владельцы временно неиспользуемых дачных участков должны содержать их противопожарном состоянии - регулярно скашивать траву, вырубать «самосев» хвойных деревьев, не допускать свалки мусора.
- огородить территорию участка.
- изучить требования настоящей инструкции и других нормативных актов
- изучить расположение пожарных гидрантов и других средств пожаротушения
- в случае пожара участвовать в пожаротушении (безопасных действиях ввиду отсутствия оборудования и средств защиты)

14. Действия членов Товарищества и сотрудников ДНТ при возникновении пожара:

- незамедлительно сообщить о возгорании в пожарную охрану, с мобильного телефона набрать единую службу спасения - 112 и (или) 01;
- с использованием рынды подать сигнал - оповещение для садоводов о наличии чрезвычайной ситуации (ритмичные удары молотком по рельсе);
- незамедлительно сообщить о пожаре председателю правления;
- по возможности остальным членам правления, при наличии вспомогательного добровольного отряда - сообщить им.
- до прибытия пожарных подразделений принять меры к эвакуации людей и приступить к тушению пожара подручными средствами с безопасного расстояния. Принять меры по обесточиванию участка или линии.;
- организовать встречу и сопровождение пожарных подразделений к месту пожара. Оказывать помощь пожарным, в т.ч. техническую и логистическую.