

## СОГЛАШЕНИЕ

о порядке взаимодействия в вопросах эксплуатации и проверки источников наружного противопожарного водоснабжения (пожарные водоемы, пирсы, водонапорные башни) расположенных в не населенного пункта о.п. Солнечный

ДНТ «Тихое», именуемый, в дальнейшем «Собственник», полное название организации в лице Золотухина Петра Михайловича, с одной стороны и пожарной частью (поселок Солнечный) филиала казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Центроспас-Югория» по Сургутскому району  
полное название подразделения пожарной охраны  
именуемое в дальнейшем «Подразделение», в лице Лановского Олега Анатольевича с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

### 1. Предмет соглашения

1.1. Настоящее Соглашение определяет основные направления по осуществлению согласованных действий в области информирования и проведения комплекса мероприятий по организации учета, контроля за содержанием и проведения работ по проверке источников наружного противопожарного водоснабжения (далее - ИНППВ), пожарных водоемов, пирсов, водонапорных башен.

1.2. В вопросах организации взаимодействия по проверке, контролю за содержанием и учету ИНППВ Стороны руководствуются Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в РФ», от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общедомового имущества в многоквартирном доме», приказом МЧС России от 16 октября 2017 г. № 444 «Об утверждении Боевого устава

подразделений пожарной охраны, определяющего порядок организации тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ», приказом Госстроя РФ от 30 декабря 1999 г. N 168 об утверждении «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, Постановления правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.07.2018 г. №227-П «О внесении изменений в приложение к постановлению правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 года № 411-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности в Ханты-Мансийского автономного округа – Югре на 2018 – 2025 годы и на период до 2030 года» и другими правовыми актами, ГОСТами и сводами правил, а также ведомственными в области пожарной безопасности.

1.3. Ответственными лицами за организацию учета и контроля состояния ИНППВ являются руководители предприятий учреждений и организаций на балансе которых находятся системы ИНППВ.

## **2. Обязанности сторон**

### **2.1. «Собственник» обязуется:**

2.1.1. Самостоятельно, либо с привлечением организаций, имеющих лицензию на проведение данного вида деятельности организовать работу по проведению проверок ИНППВ два раза в год, в весенний период (с 20.04. по 01.06) и в осенний период (с 01.08. по 20.09.).

2.1.2. По результатам весенней и осенней проверки, соответственно, в срок до 01 июня и до 20 сентября предоставить в «Подразделение», сведения о состоянии ИНППВ согласно приложениям № 1 и № 3 к данному соглашению.

2.1.3. Обеспечить доступ должностным лицам «Подразделения» к ИНППВ задействованных при проведении пожарно-технических учений (далее ПТУ) и проведению занятий по решению пожарно - тактических задач (далее – ПТЗ) с учетом графиков проведения ПТУ, ПТЗ.

2.1.4. Обеспечивать исправное техническое состояние (в любое время года) системы противопожарного водоснабжения и беспрепятственный подъезд к ИНППВ. Проводить своевременное техническое обслуживание и ремонт систем противопожарного водоснабжения, в кратчайшие сроки устранять выявленные неисправности ИНППВ.

2.1.5. При обнаружении неисправных ИНППВ незамедлительно, а также об устранении выявленных неисправностей информировать руководство «Подразделения» по телефону: **+7(3462)-74-20-01; 550-953**, с последующим письменным уведомлением. Перечень возможных дефектов и неисправностей, подлежащих

устранению, для приведения водоисточника в исправное состояние (приложение № 2).

2.1.6. В случае неисправности ИНППВ немедленно сообщить об этом **на пункт пожарной связи «Подразделения»** по телефону: **74-20-01, 550-953**, с указанием характера неисправности, состав привлекаемых сил и средств (бригад), время начала и окончания работ, и выполнить неотложные мероприятия, направленные на устранение неисправности.

2.1.7. Контроль за техническим состоянием источников наружного противопожарного водоснабжения (проведение проверки технического состояния) возлагается на «Собственника».

2.1.8. Перед началом зимнего периода эксплуатации систем противопожарного водоснабжения произвести утепление ИНППВ.

2.1.9. После использования источника наружного противопожарного водоснабжения (пожар, учения, занятия) обеспечить организацию работ с целью приведения данного водоисточника в рабочее состояние.

## **2.2. «Подразделение» обязуется:**

2.2.1. Осуществлять учет состояния ИНППВ.

2.2.2. Разработать и предоставить «Собственнику» на согласование план – графики проверки ИНППВ при проведении ПТУ, ПТЗ.

2.2.3. При обнаружении неисправностей систем ИНППВ в период проведения ПТУ, ПТЗ, тушения пожаров и проведении аварийно-спасательных работ должностными лицами «Подразделений», письменно или по телефонной связи информировать «Собственника» о выявленных неисправностях.

2.2.4. В соответствии с получаемой от «Собственника» информацией о состоянии ИНППВ, а также информацией получаемой в ходе проведения занятий (учений) при тушении пожаров, своевременно проводить корректировку документов предварительного планирования, карт (схем, планшетов), справочников, журналов, находящихся в «Подразделения» и на пожарных автомобилях.

## **3. Срок действия соглашения**

3.1. Настоящее Соглашение заключено на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания.

3.2. Соглашение может быть расторгнуто одной из Сторон, в срок не менее чем 30 дней, с момента письменного уведомления другой Стороны.

3.3. Контроль над выполнением данного Соглашения возлагается на руководство Сторон.

3.4. Разногласия, возникшие в ходе реализации настоящего Соглашения, разрешаются руководителями Сторон, заключившими данное Соглашение, путем взаимных переговоров.

3.5. Изменения и дополнения в настоящем Соглашении вносятся по взаимному согласию Сторон.

Акт

проверки технического состояния пожарного гидранта, водоема

с. п. Солнечный

«23» декабря 2024 года

Мы, нижеподписавшиеся:

представитель калывкин ГПК колхозной земли  
(поселок Солнечный) Лаповский О.И. с одной стороны,  
(должность, звание (при наличии) ФИО)

представитель председателя ДНТ «Тихое»  
Золотухин П.И. с другой стороны,  
(наименование эксплуатирующей водопроводной службы (организации) должность, ФИО)

составили настоящий акт о том, что «23» декабря 2024 года произведена проверка технического состояния следующих источников противопожарного водоснабжения:

№ п/п	№ ПГ,ПВ	Адрес ПГ, ПВ	Характер неисправности	Примечания
1	2	3	4	5
1	ПВ-24	ДНТ «Тихое»	исправен	
1	ПВ-25	ДНТ «Тихое»	исправен	

Всего проверено 2  
Из них неисправны 0

Подписи представителей:



Юлия Верна  
Председатель ДНТ «Тихое»  
П.И.



Настоящее Соглашение скреплено печатями, составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой Стороны.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель

ДНТ «Тихое»

полное название организации

Золотухин П.М.

(подпись)

« 23 » декабря 2024 года.



УТВЕРЖДАЮ

Начальник

ГПС пожарной части (поселок Солнечный) ФКУ ХМАО – Югры

«Центроспас - Югория» по

Сургутскому району

полное название организации

Лановский О.А.

(подпись)

« 23 » декабря 2024 года.

*Юлия Сергеевна Золотухина*  
*ДНТ «Тихое»*  
*Золотухин П.М.*

